

Planzeichenerklärung

-  Gewerbegebiet
(s. Textliche Festsetzungen § 1 Abs. 1 und 4)
-  Gewerbegebiete
(s. Textliche Festsetzungen § 1 Abs. 2 und 4)
-  Mischgebiet
(s. Textliche Festsetzungen § 2 Abs. 1 und 2)
-  Mischgebiet
(s. Textliche Festsetzungen § 2 Abs. 2)
-  Geschößflächenzahl (GFZ)
0,6
Grundflächenzahl (GRZ)
(s. Textliche Festsetzungen § 3)
-  Mindestgrundstücksgröße in qm
(s. Textliche Festsetzungen § 3a)
-  Vollgeschoss (Höchstmaß)
o
offene Bauweise
-  Straßenverkehrsflächen
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
"Fuß- und Radweg"
-  Fuß- und Radweg in Grünflächen
(s. Textliche Festsetzungen § 5)
-  öffentliche Grünflächen
-  Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern
und sonstiger Bepflanzung
(s. Textliche Festsetzungen § 6)
-  Anpflanzen von Bäumen
(s. Textliche Festsetzungen § 6 Abs. 5)
-  Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege
und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
(s. Textliche Festsetzungen § 7)
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
-  Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes
Nr. 1.74 B "Rahlmühler Straße - Teilgebiet B"



Stadt Bad Münde

Landkreis Harz

Bebauungsplan Nr. 1.74 B "Rahlmühler Straße - Teilgebiet B"

M 1 : 1.000

PLANERWERKSTATT 1
Stephanusstr. 25 • 30 449 Hannover
Tel.: 0511 • 123 13 88-0 • Fax: 59

