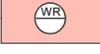
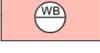
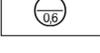


# Flächennutzungsplan der Stadt Bad Münster am Deister

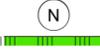
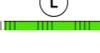
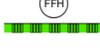
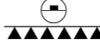
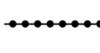
## Planzeichenerklärung

Es gelten die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I. S. 132) und die Planzeichenverordnung (PlanzV) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I. S. 58)

### Art und Maß der baulichen Nutzung

-  Wohnbauflächen
-  Kleinsiedlungsgebiete
-  Reine Wohngebiete
-  Allgemeine Wohngebiete
-  Besondere Wohngebiete
-  Gemischte Bauflächen
-  Mischgebiete
-  Dorfgebiete
-  Kerngebiete
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Gewerbegebiete
-  Industriegebiete
-  Sonderbauflächen
-  Sonstige Sondergebiete, z.B. Nutzung erneuerbarer Energien, Großflächiger Einzelhandel
-  mittlere Geschoßflächenzahl
-  mittlere Baumassenzahl

### Kennzeichnungen, sonstige Darstellungen

-  Naturschutzgebiet
-  Landschaftsschutzgebiet
-  FFH-Gebiet
-  Überschwemmungsgebiet
-  Schutzgebiet Grund- und Quellwassergewinnung
-  Heilquellenschutzgebiet (Schutzzone)
-  Flächen für Aufschüttungen
-  Flächen für Abgrabungen, Bodenschätze
-  Umgrenzung von Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
-  Umgrenzung Schutz gegen Umwelteinwirkungen
-  Wasserflächen
-  Gesamtanlagen Denkmalschutz
-  Baudenkmal
-  Naturdenkmal
-  Geschützter Biotop
-  Hochwasserrückhaltebecken
-  mit umweltgefährdenden Stoffen belastete Böden
-  Immissionskennlinie
-  Abgrenzung unterschiedl. Nutzung

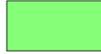
### Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

-  Flächen Gemeinbedarf
- Einrichtungen und Anlagen**
-  Öffentliche Verwaltungen
-  Schule
-  Kindergarten
-  Kirche
-  Museum
-  Gebäude gesundheitliche Zwecke
-  Feuerwehr
-  Dorfgemeinschaftshaus
-  Jugendherberge
-  Post

### Verkehrsflächen

-  Straßenverkehrsflächen
-  Öffentliche Parkfläche
-  Zentraler Omnibusbahnhof
-  Fussweg begrünt
-  Luftverkehrsflächen
-  Landeplatz
-  Bahnanlagen
-  Bahnhof

### Land- und Forstwirtschaft

-  landwirtschaftliche Flächen
-  Waldflächen

